

物 件 調 書

物件番号		4				
土地番号		8-4		最低入札価格	161,280円	
地番		鹿嶋市大字宮中字田ノ上651番				
地積 (㎡)		公簿	224.00	地目	登記	雑種地
					現況	雑種地
接道状況		東側が未舗装認定市道(7076号線)に接する 西側が未舗装認定市道(7072号線)に接する				
法令等による制限	都市計画法		区域区分	市街化区域		
	建築基準法	用途地域	第1種低層住居専用地域			
		建ぺい率	40%			
		容積率	80%			
		その他				
	その他の法令					
上下水道の整備状況			上水道	引き込まれていない		
			下水道	引き込まれていない		
交通機関		鉄道	JR鹿島線「鹿島神宮駅」まで約2,300m			
		バス	「中央薬局前(コミュニティ)」停留所まで約900m			
公共施設等		役所	鹿嶋市役所まで約2,100m			
		小学校	鹿島小学校まで約1,500m			
		中学校	鹿野中学校まで約1,900m			
備考		・公簿面積による売り払いで、現況引渡しとなります。 境界杭等の復元、立木の伐採・伐根、雑草除去、ゴミの撤去等一切行いませんので、ご了承ください。				

位 置 図

