

都市再生整備計画 フォローアップ報告書
平井東部地区

平成23年2月

茨城県鹿嶋市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	居住人口の増加	人	440	600	570	確定 見込み ●	△	あり ● なし	564	H22年 5月	△	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	道路・公園等の整備による利便性向上と公営住宅整備により、民間アパートの建設も増え人口定着が促進された。
指標2	スポーツ施設の利用者数	人	93,520	110,000	117,523	確定 見込み ●	○	あり なし	107,703	H22年 5月	△	事後評価後(冬期)の季節的な利用者の減少 <input checked="" type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	施設整備を進めたことによりスポーツ・レクリエーションの場が充実し、利用者の増加が見られた。
指標3						確定 見込み		あり なし		H 年 月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標4						確定 見込み		あり なし		H 年 月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標5						確定 見込み		あり なし		H 年 月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1	NPO法人かしまスポーツクラブ会員数	人	320	/	1,263	確定 見込み ●	/	/	1,324	H22年 5月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	スポーツや健康づくりへの関心が高まり会員数が大幅に増加した。今後も交流拠点としての充実が期待される。
その他の数値指標2			/	/	/	確定 見込み	/	/	/	H 年 月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標3			/	/	/	確定 見込み	/	/	/	H 年 月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために行う方策	スポーツに親しめる環境を生かした居住環境の付加価値の向上	・パンフレット等を活用したPRの継続	スポーツクラブの会員数が増加傾向である	スポーツ文化を発信するために市民活動を継続的に支援していく
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	都市計画道路3・3・11号線の整備	・交差点改良を含めた事業の継続継続 ・事業用地の取得が難航している地権者との交渉	・全線開通に至っていないことから直接的な効果は見られないが、部分的な安全性が向上している ・用地交渉の進展はまだ見られない	・事業用地の取得

事後評価シート 添付様式5-③から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項

都市再生整備計画(清算報告)

ひらいとうぶちく
平井東部地区

いばらき かしまし
茨城県 鹿嶋市

・様式は、A4長辺側を、2箇所ホチキス留めすること。

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>・基盤整備に基づく良好な居住環境の形成と住宅団地整備による人口の増加 当地区は道路が未舗装のまま供用されており、通行に支障をきたしている。多世代間交流と地域コミュニティ形成の核となる市営住宅団地の整備とともに道路舗装部の施工や県道鹿島港線との交差点の改良工事を実施し、宅地に隣接する街区公園を整備(植栽・遊具施設・照明灯・フェンス)することにより、快適なまちづくりを推進し、地域交流の活性化を図る。 また、区域内のスポーツ施設までのアクセシビリティの向上を図るため都市計画道路3・3・11号線の整備を行なうものである。</p>	<p>道路(基幹事業/舗装工) 街路(基幹事業/築造工・交差点改良工) 公園(基幹事業/公園整備) 地域生活基盤施設(基幹事業/多目的グラウンド整備 情報板) 公営住宅等整備事業(基幹事業/公営住宅整備)</p>
<p>・スポーツを核とした、居住者が快適に過ごせるまちづくり 公園や広場を整備することにより、これまでの施設利用を含め、さらにより多くの利用者が見込まれ、多種多様なスポーツに参加でき、賑わいと交流が図られる。また、スポーツ振興のためパンフレットを作成するとともに、併せてスポーツシンポジウムを開催し、スポーツを中心としたまちづくりの整備を図る。</p>	<p>まちづくり活動推進事業(提案事業/パンフレット作成) まちづくり活動推進事業(提案事業/スポーツシンポジウムの開催)</p>
<p>・</p>	
<p>その他</p>	
<p>○区域内では、現在14種類のスポーツを楽しめる状況であるが、定期的な意向調査を行い住民ニーズを踏まえた新たなスポーツ導入の検討を図るとともに、併せてスポーツ専門指導者の育成に力を注いでいき、より多くの人々に多種多様なスポーツを提供していく。</p> <p>○事業の実施と併せて、公共下水道の整備・市営水道の整備(市施行)・ガス施設(民間施行)の整備も実施され、居住環境の向上が整い、より快適な生活が見込まれる。</p> <p>○高齢化や生活習慣病を中心とした慢性疾患にかかる人が増えていることから、健康維持や健康管理にスポーツを行うとする人が増えており、スポーツを通じた健康づくりに参加される方も多くなっている。</p> <p>○当地区は、スポーツを通じた交流やふれあいにより、老若男女を問わず、またアマチュアからプロまでさまざまなスポーツを身近に楽しめる、他地区には無い独自の文化(価値観・特色)を持った地域づくりを目指している。</p>	

